[Mr. President]

Monday, 13th December 1948 corresponding 28th Vrischigam 1124 and the election will be conducted on Tuesday, 14th December 1948 as the last item in the Agenda. The Committees are the following:

1. Advisory Committee for Food and Agriculture.
2. Advisory Committee for Medicine, Public Health and Local Self-Government.
3. Advisory Committee for Education, etc.
4. Advisory Committee for Industries, Commerce Labour, etc.
5. Advisory Committee for Works and Communications.
6. Advisory Committee for Home subjects.

Mr. P. Govinda Menon *(Minister for Finance and Law)*: Sir, I move that the Cochin Stamp Act (Amendment) Bill be taken up and finally passed.

Mr. E. Ikkanda Warrier *(Prime Minister)*: I beg to second it.

Motion put and carried

3. LEGISLATVE BUSINESS—GOVERNMENT BILLS

(a) Third Reading

(i) The Cochin Minimum Wages Bill

Mr. P. Govinda Menon *(Minister for Finance and Law)*: Sir, I move that the Cochin Minimum Wages Bill be taken up and finally passed.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Prime Minister)*: I second it.

Motion put and carried

(b) Introduction and Consideration

(i) The Cochin Penal Code (Amendment) Bill.

(ii) The Cochin Code of Criminal Procedure (Amendment) Bill (No. 1)

(iii) The Cochin Code of Criminal Procedure (Amendment) Bill (No. 2)

Mr. P. Govinda Menon *(Minister for Finance and Law)*: Sir, among the Bills put down for being introduced to-day, I do not propose to move the first three Bills viz., the Bill to amend the Cochin Penal Code and the Two Bills to amend the Cochin Code of Criminal Procedure. Therefore I will come to the fourth one the Cochin Transfer of Property Duties Bill.

The motions were not moved

(iv) The Cochin Transfer of Property Duties bill

Mr. P. Govinda Menon *(Minister for Finance and Law)*: I move that the Cochin Transfer of Property Duties Bill be read in Council.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Prime Minister)*: I second it.

***Mr. P. Govinda Menon** *(Minister for Finance and Law)*: The principles of the Bill Sir, have to be explained now. It is being noticed, that the price of immovable property within the Municipal limits is much higher than that in non-municipal areas and the Government believe that party at least this is due to the various town improvement schemes undertaken by the Government and the Municipalities. Since Government and the Municipalities incur considerable expenditure on these schemes, it is only fair, that a portion at least of the un-earned increment is diverted to augment the resources of the Government and Municipalities. There are provisions similar to this in the city of Madras and I understand in Travancore as well. It is proposed that the income so derived may be divided between the Municipalities and the Government on a 50—50 basis. The Bill before the House is intended for this purpose.

മിസ്റ്റർ സി. വി. ഇയ്യു: ഈ ബില്ലിന്റെ പ്രവർത്തനത്തിൽ വന്നുകൂടാവുന്ന ദോഷവശങ്ങളിൽ ഏതാനും ഞാൻ എന്റെ ബഡ്ഡറ്റ് പ്രസംഗത്തിൽ ഈ സഭമുമ്പാകെ കൊണ്ടുവന്നിട്ടുണ്ട്. ഈ ബില്ലിന്റെ ഗുണദോഷനിരൂപണം ചെയ്യുന്നപക്ഷം ഈ ബില്ലിന്റെ ഇപ്പോഴത്തെ നിലയിൽ ൨, @ ൦ ൦ രൂപ മുതൽ കൊള്ളിച്ചിട്ടുള്ള തീർ മുതലായ ബില്ലിൽ പറയുന്ന ആധാരങ്ങൾ എഴുതേണ്ടിവരുന്ന സാധാരണനിലയിലുള്ള തൊഴിലാളിവർഗ്ഗത്തിൽപെടുന്ന ആളുകൾക്കുതന്നെ ഒരു വലിയ ഭാരമായിരിക്കും. വസ്തു ക്രയവിക്രയം ചെയ്യുമ്പോഴുള്ള ധാരാളം നടന്നുകൊണ്ടിരുന്ന ഒരു കാലമുണ്ടായിരുന്നു. അതു് അവസാനിച്ചിട്ടു് ഏതാണ്ടു് ഒരു കൊല്ലത്തിലധികമായി. ഒരു വസ്തു പലതവണ മേടിക്കുകയും വില്ക്കുകയും ചെയ്യുന്ന സംഭവങ്ങൾ എറണാകുളത്തും തൃശ്ശൂരും എന്നല്ല പല വില്ലേജുകളിൽപോലും ധാരാളമുണ്ടായിരുന്നു. രണ്ടുകൊല്ലങ്ങൾക്കുമുമ്പു് വസ്തുകച്ചവടം വലിയ ആദായകരമായ തൊഴിലായിട്ടുള്ള ആളുകൾ പട്ടണങ്ങളിലും ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിലും ധാരാളമുണ്ടായിരുന്നു. അന്നു് മനുഷ്യരുടെ കയ്യിൽ ധാരാളം പണവുമുണ്ടായിരുന്നു. പണം എങ്ങിനെ വ്യാപരിക്കണമെന്നോ ചിലവാക്കണമെന്നോ ജനങ്ങൾക്കു അറിയാൻ പാടില്ലായിരുന്ന ഒരു കാലമായിരുന്നു അതു്. ഇന്നാണെങ്കിൽ പണമില്ല. ഇക്കാലത്തു മേടിച്ചതിലും കുറഞ്ഞ വിലക്കാണു് പല

*Speech not corrected by the Hon'ble member.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly